

AGB / Mietbedingungen (Stand 24.05.2018)

1. Die Firma Yacht- & Charterzentrum GmbH – Marke Ostseebooker, Am Jachthafen 8, 23774 Heiligenhafen, Telefon 04362 - 50 65 937 - nachstehend "Vermieter" genannt, vermietet dem Gast eine Ferienunterkunft einschließlich sonstiger vereinbarter Leistungen.

Die [Datenschutzerklärung](#) auf der Webseite www.ostseebooker.de des Vermieters hat er zur Kenntnis genommen und stimmt zu, dass dessen Angaben und Daten zur Bearbeitung der Mietung elektronisch erhoben und gespeichert werden. Hinweis: Sie können Ihre Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen.

2. Die Preise und Leistungen ergeben sich aus der jeweils gültigen Preisliste und umfassen nur die dort bezeichneten Leistungen.

3. Die Anreise / Abreise bzw. die Übernahme / Rücknahme der Ferienunterkunft ist im Mietvertrag geregelt. Abweichungen nur nach vorheriger Vereinbarung.

4. Die Ferienunterkunft darf nur von der vertraglich vereinbarten Anzahl Erwachsener und Kinder genutzt werden. Bei Unterkünften mit Hundeerlaubnis sind die Hunde gleichfalls vorher anzumelden. Anderenfalls ist der Vermieter berechtigt, das Vertragsverhältnis fristlos zu kündigen oder eine Nachberechnung durchzuführen. Schäden, die während der Vertragsdauer in der Unterkunft und am Inventar entstehen, sind durch den Gast ohne Verschuldensnachweis zu ersetzen.

5. Die im Mietvertrag des Vermieters genannte Anzahlung (25 % des Gesamtpreises) ist innerhalb von 10 Tagen nach Buchung auf das dort angegebene Konto zu zahlen oder wie vertraglich vereinbart. Die Restzahlung (75 % des Gesamtpreises) ist spätestens 4 Wochen vor Anreise zu leisten. Bei Buchungen innerhalb 4 Wochen vor Anreise, ist die Gesamtzahlung sofort nach Vertragsschluss fällig.

6. Der Gast kann jederzeit vom Vertrag zurücktreten. Maßgeblich ist der Zugang der Rücktritts- bzw. Stornierungserklärung in schriftlicher Form mit Unterschrift beim Vermieter. Tritt der Gast vom Vertrag zurück oder reist er - ohne vom Vertrag zurückzutreten - nicht an, so kann der Vermieter angemessenen Ersatz für die getroffenen Vorkehrungen und seine Aufwendungen verlangen. Gelingt eine Ersatzvermietung, so erhält der Mieter seine Zahlungen abzüglich einer Bearbeitungsgebühr in Höhe von 10 % der Mietsumme und der Buchungsgebühr zurück. Andernfalls hat der Vermieter Anspruch auf 100 % des gesamten Mietpreises und der Buchungsgebühr. Es wird dem Mieter ausdrücklich empfohlen, eine Reiserücktritt-Versicherung innerhalb 14 Tagen nach Buchungsbestätigung abzuschließen.

Der Vermieter kann in Fällen höherer Gewalt und bei sonstigen Leistungerschwernissen dem Gast eine etwa gleichwertige Unterkunft zuweisen oder den Vertrag fristlos kündigen.

Bei Kündigung des Vertrages hat der Gast Anspruch auf anteilige Erstattung des gezahlten Betrages. Evtl. weitere Ansprüche des Gastes sind ausgeschlossen.

Bei Ausfall von vertraglichen Nebenleistungen kann der Gast den Vertrag nicht kündigen, sondern lediglich entsprechende Rückzahlungen verlangen.

7. Im Rahmen des Vertragsverhältnisses ist die an Ort und Stelle evtl. ausgehängte Hausordnung zu beachten. Haustiere, insbesondere Hunde, dürfen nur nach vorheriger Anmeldung mitgebracht werden. Der Vermieter haftet für die Richtigkeit der Prospektbeschreibung; maßgeblich hierfür ist der Zeitpunkt der Drucklegung. Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten. Die Haftung des Vermieters beschränkt sich, gleich aus welchem Rechtsgrund, der Höhe nach auf den Buchungsbetrag.

8. Mündliche Abreden bedürfen zur Gültigkeit der schriftlichen Bestätigung des Vermieters. Sollte ein Teil des Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein, so wird die Rechtswirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht berührt. Für die Rechtsbeziehungen ist deutsches Recht gültig.

Als Gerichtsstand gilt Oldenburg in Holstein als vereinbart.

Ostseebooker · Am Jachthafen 8 · 23774 Heiligenhafen

Tel.: +49 (0) 4362 50 65 937 · Fax: +49 (0) 4362 5632 · info@ostseebooker.de · www.ostseebooker.de

Bank: VR Bank Ostholstein Nord - Ploen eG · BLZ 213 900 08 · Konto-Nr.: 10 276 006

IBAN: DE 9021 3900 0800 1027 6006 · BIC GENO DE F1 NSH · UST-IdNr: DE 255579325 · St.-Nr.: 2229812873

Eine Marke der Yacht- & Charterzentrum GmbH · Geschäftsführer: Karsten Klemme & Björn Kösling · Sitz der Gesellschaft: Heiligenhafen · HRB: 77 30 HL